

古县古阳镇国土空间总体规划

(2021-2035年)

征求意见稿

2024年7月

前言

PREFACE

遇见未来 预见2035

贯彻落实国家、省、市、县的相关要求，面向引导古阳镇高质量发展，统筹发展与安全，编制实施《古阳镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称“本规划”），是对上位规划的落实，是指引详细规划和村庄规划编制的依据。

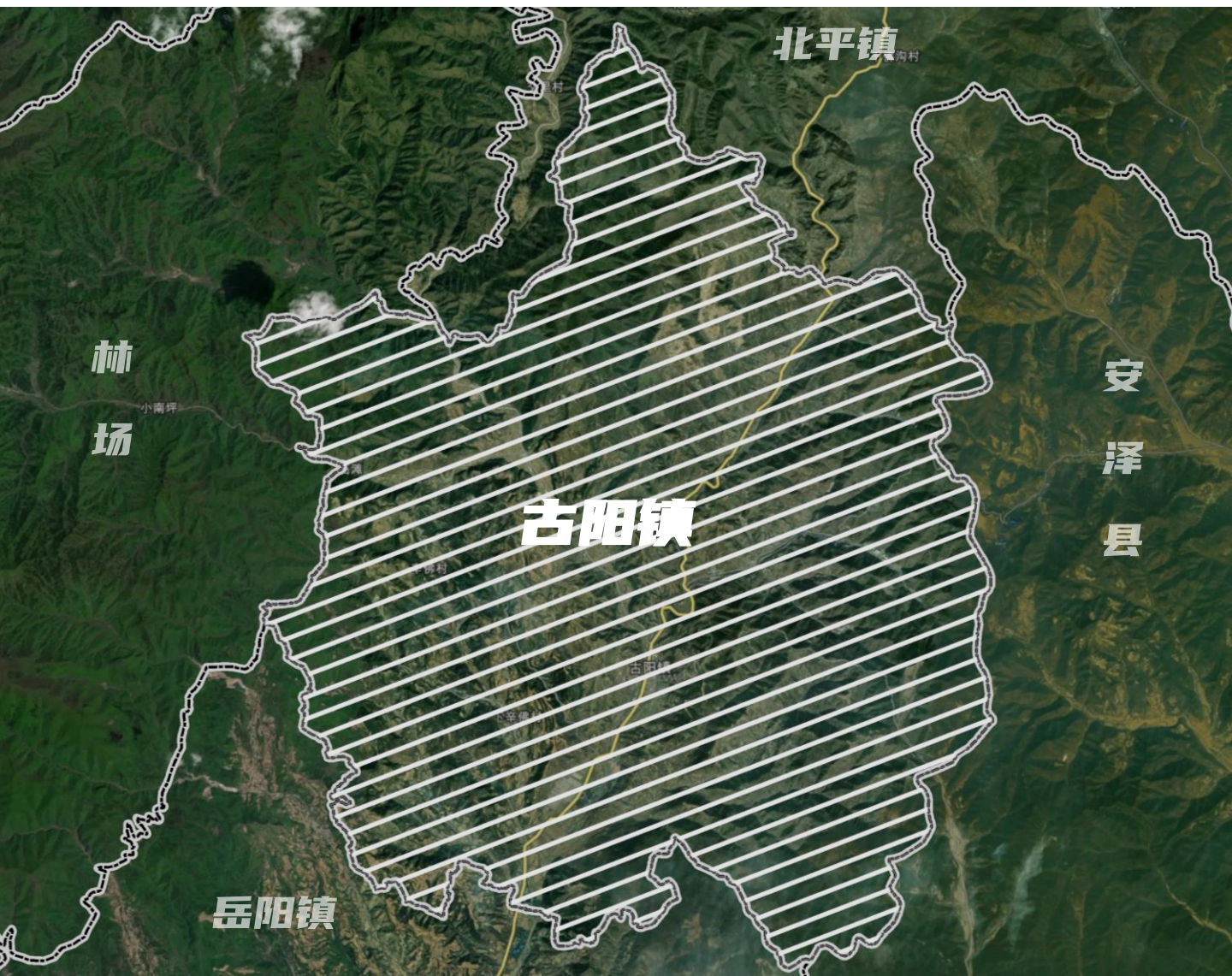
本规划编制以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深度落实古县“十四五”发展目标，高起点绘就面向“第二个一百年”的古县创新发展蓝图，紧密衔接《古县国土空间总体规划（2021-2035年）》，着力优化国土空间格局，提升国土空间品质和利用效率，提高国土空间治理能力，为古阳镇在转型发展上率先蹚出一条新路来做好空间保障。现将本规划征求意见稿予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大市民积极参与，提出宝贵意见和建议。



这里是古阳

古阳镇依山傍水，洪安涧河穿境而过，文化底蕴深厚，自然资源丰富，是经济重镇、文化名镇、生态大镇、和谐兴镇。

 国土总面积：**137.01**平方公里  常住人口规模：**0.66**万人
 常住人口城镇化率：**30.30%**  自然和文化遗产：**37**处



目录

CONTENT

01	规划总则
02	规划定位与目标
03	国土空间总体格局
04	自然资源保护与利用
05	国土空间规划分区
06	国土综合整治与生态修复
07	乡村振兴和发展
08	历史文化与特色风貌
09	产业空间布局
10	综合支撑体系
11	镇政府驻地规划
12	规划传导与实施保障

01 规划总则

01 生态优先，绿色发展

02 承接传导，细化落实

03 筑牢底线，安全发展

04 以人民为中心，高质量发展

05 因地制宜，特色发展

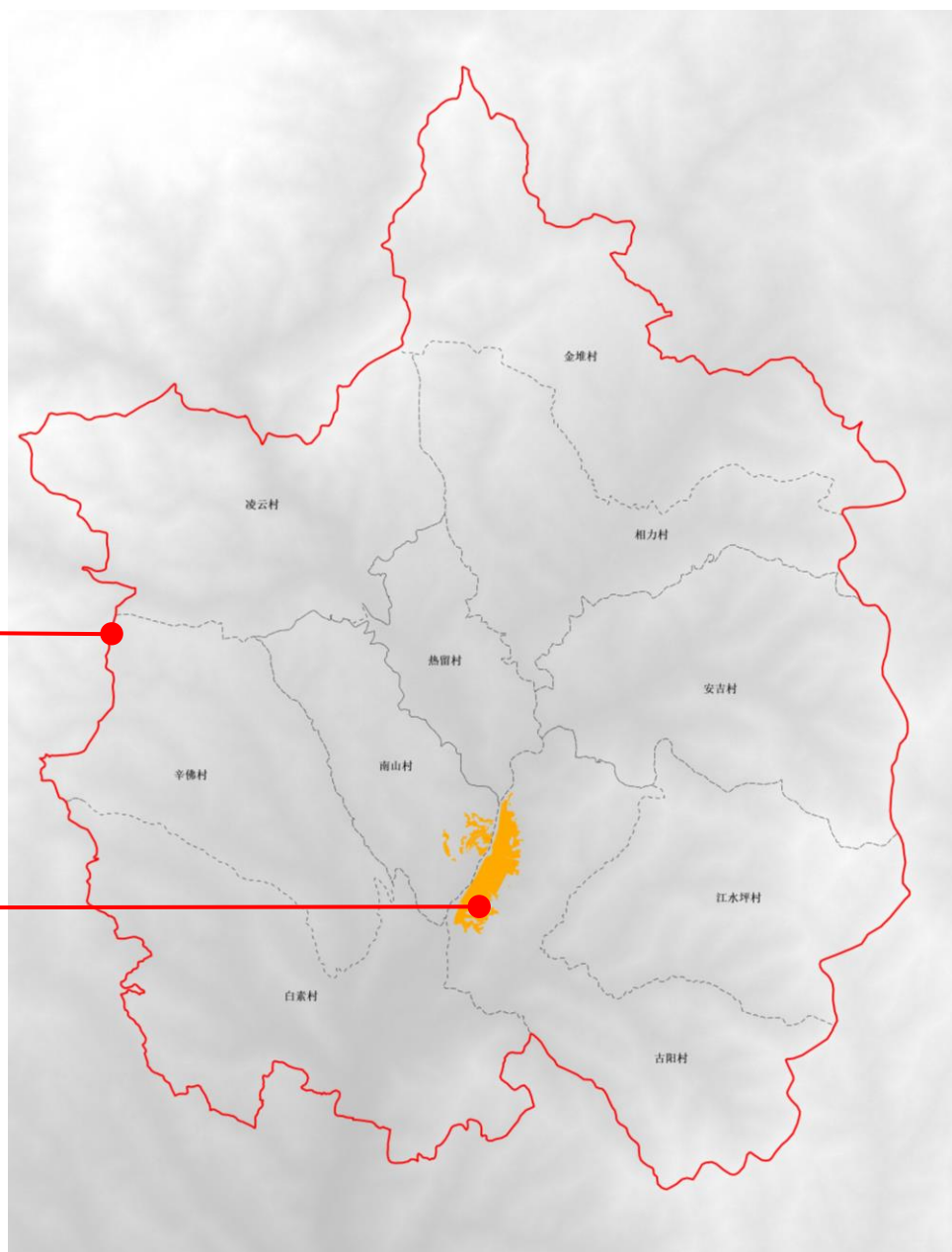
06 盘活存量空间，节约集约利用土地

01 规划总则

□ 规划层级

镇域范围：为古县古阳镇行政辖区，总面积137.01平方公里，下辖十个行政村。

镇政府驻地范围：包括集中连片的城镇和村庄建设用地，总面积为85.98公顷。



镇域面积

137.01平方公里

镇政府驻地面积

85.98公顷

02 规划定位与目标

□ 规划定位

古县产城融合发展承载地
核桃种植特色农产品基地
森林康养生态宜居示范特色镇

□ 规划期限

规划基期年为2020年。规划期限为2021年至2035年，近期至2025年，远景展望至2050年。

到2025年，古阳镇生态安全屏障进一步筑牢，现代产业体系加快构建，产业园区化、链条化、集约化水平明显提高，资源利用效率大幅度提高，国土空间开发保护格局得到优化。

2025年

到2035年，全面形成高质量、绿色发展的国土空间开发保护新格局，展现生态环境优越、文化特色彰显、主导产业鲜明、城乡融合发展、基础设施和公共服务完善的古阳新风貌。

2035年

到2050年，古阳镇乡村全面振兴，产业强、城乡美、人民富全面实现，成为古县高质量发展、高品质生活、高水平治理的典范城镇。

2050年

03 国土空间总体格局

国土空间开发保护格局

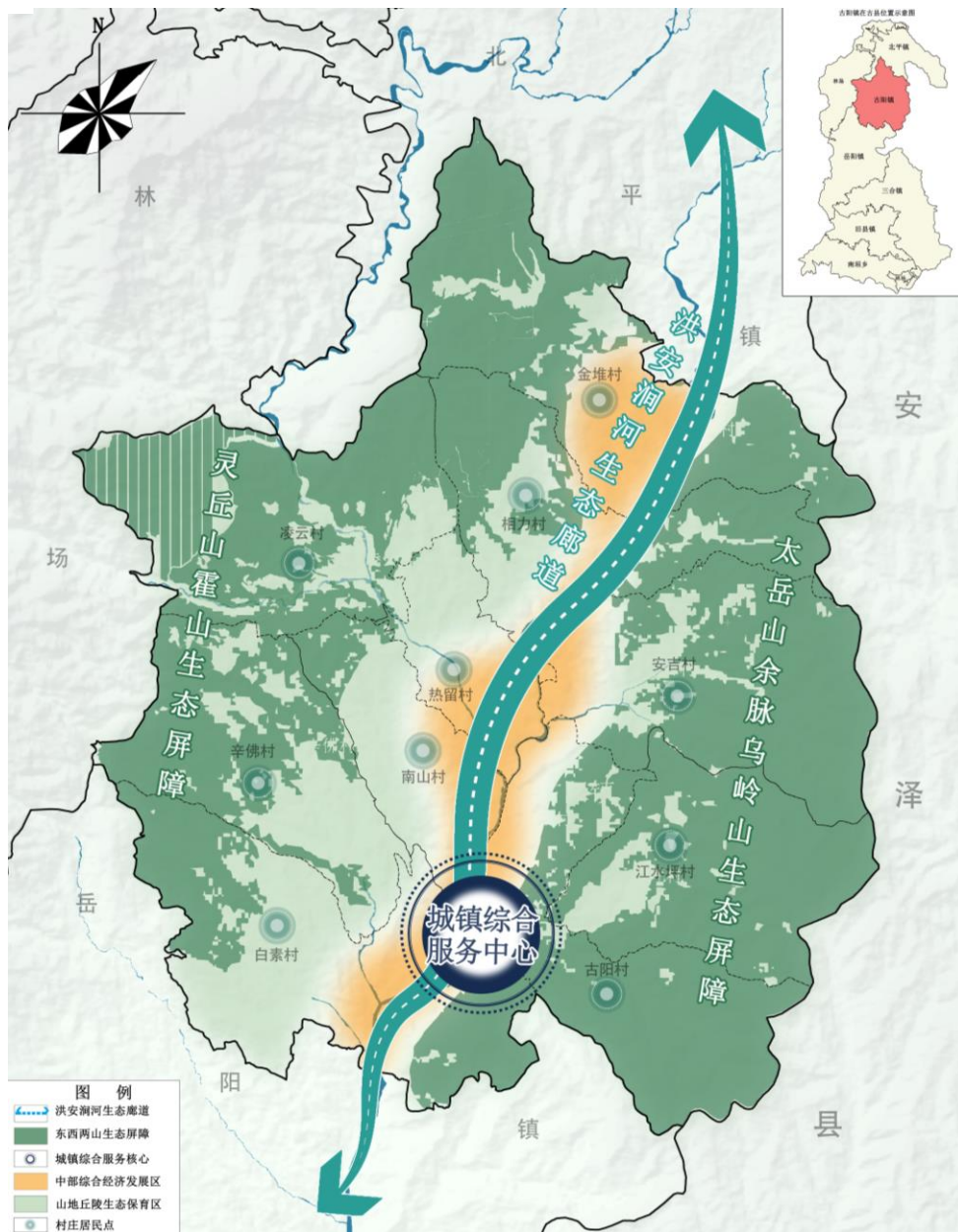
“一廊两屏，一心两区”

一廊：即洪安涧河生态廊道。

两屏：以灵丘山 - 霍山为主体的生态屏障、以太岳山余脉乌岭山为主体的生态屏障。

一心：即古阳城镇综合服务核心。

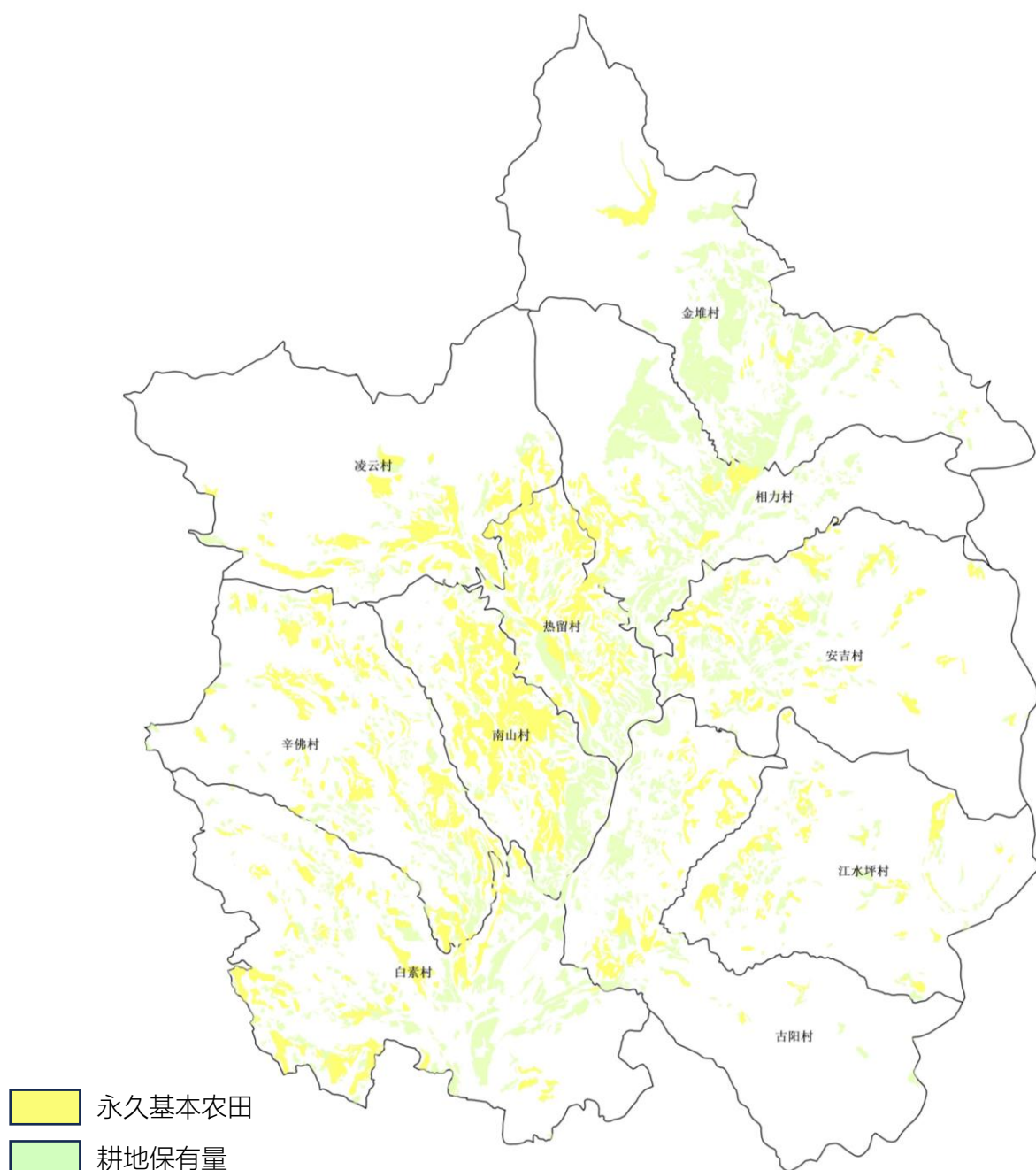
两区：沿国道341集聚形成的中部综合经济发展区，其余镇域部分为山地丘陵生态保育区。



03 国土空间总体格局

□ 落实耕地和永久基本农田

落实最严格的耕地保护制度，采取“长牙齿”的硬措施，切实保护耕地，确保古阳镇耕地保有量不低于1976.45公顷（2.96万亩），划定永久基本农田不低于959.22公顷（1.44万亩），对永久基本农田实行特殊保护，任何单位和个人不得擅自占用或改变用途。



03 国土空间总体格局

□ 落实生态保护红线

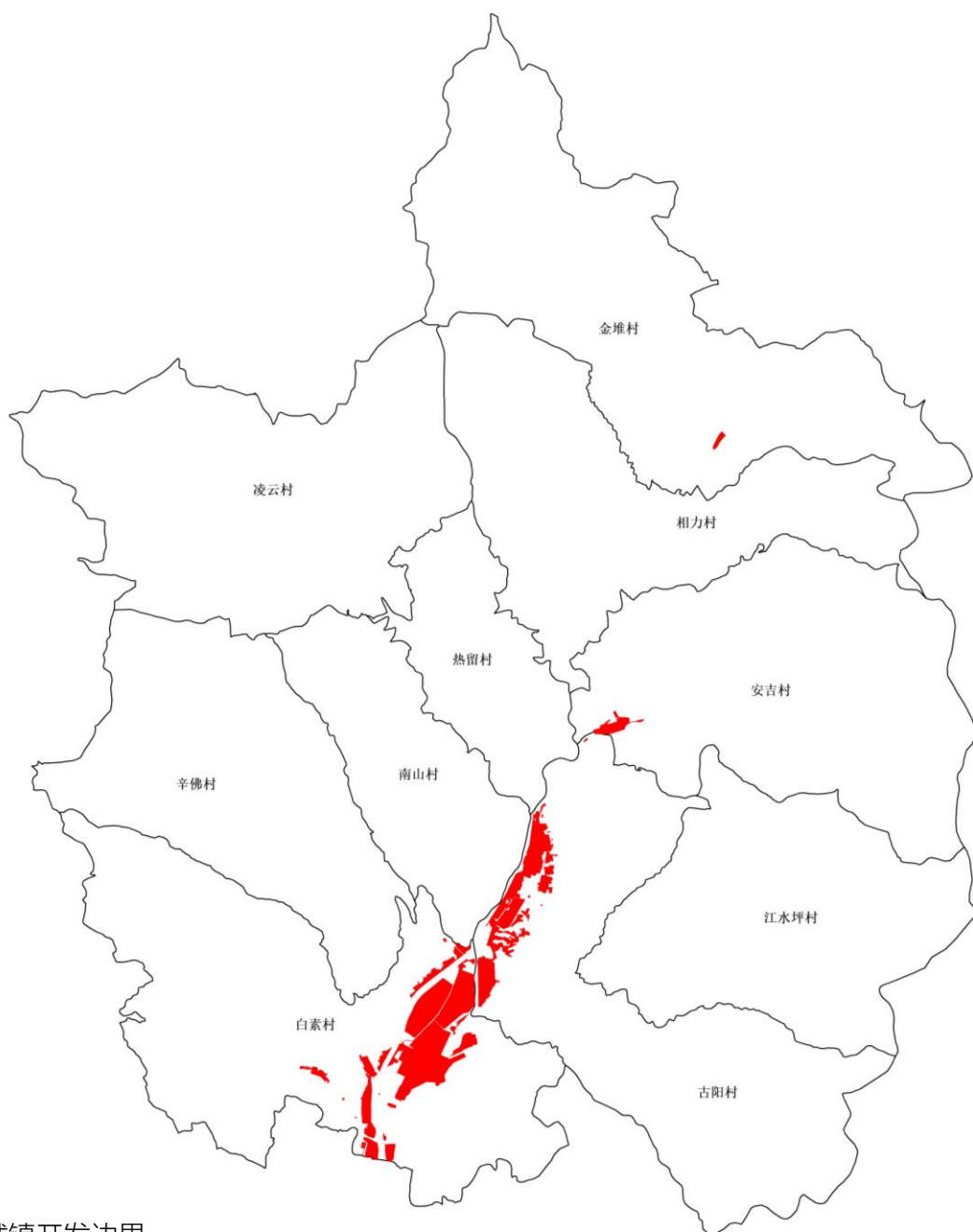
落实上位规划，古阳镇划定生态保护红线规模为2020.28公顷，其中自然保护地核心保护区3.54公顷。主要包括太岳山国家级森林公园、山西霍山省级自然保护区、大南坪省级森林自然公园以及其他具有特殊重要生态功能的区域。



03 国土空间总体格局

□ 落实城镇开发边界

落实上位规划，古阳镇城镇开发边界划定规模为220.51公顷。城镇开发边界内用于布局城镇、开发区等各类城镇集中建设以及落实重点建设项目。



城镇开发边界

04 自然资源保护与利用

01

耕地资源保护与利用



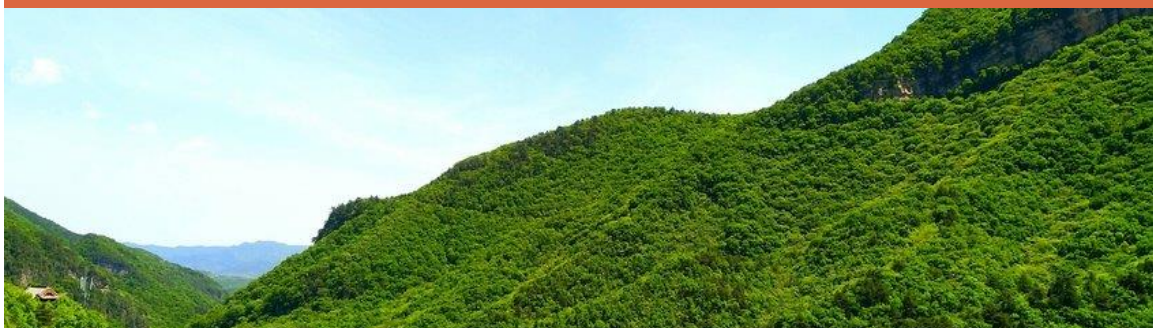
02

水资源保护与利用



03

林草资源保护与利用



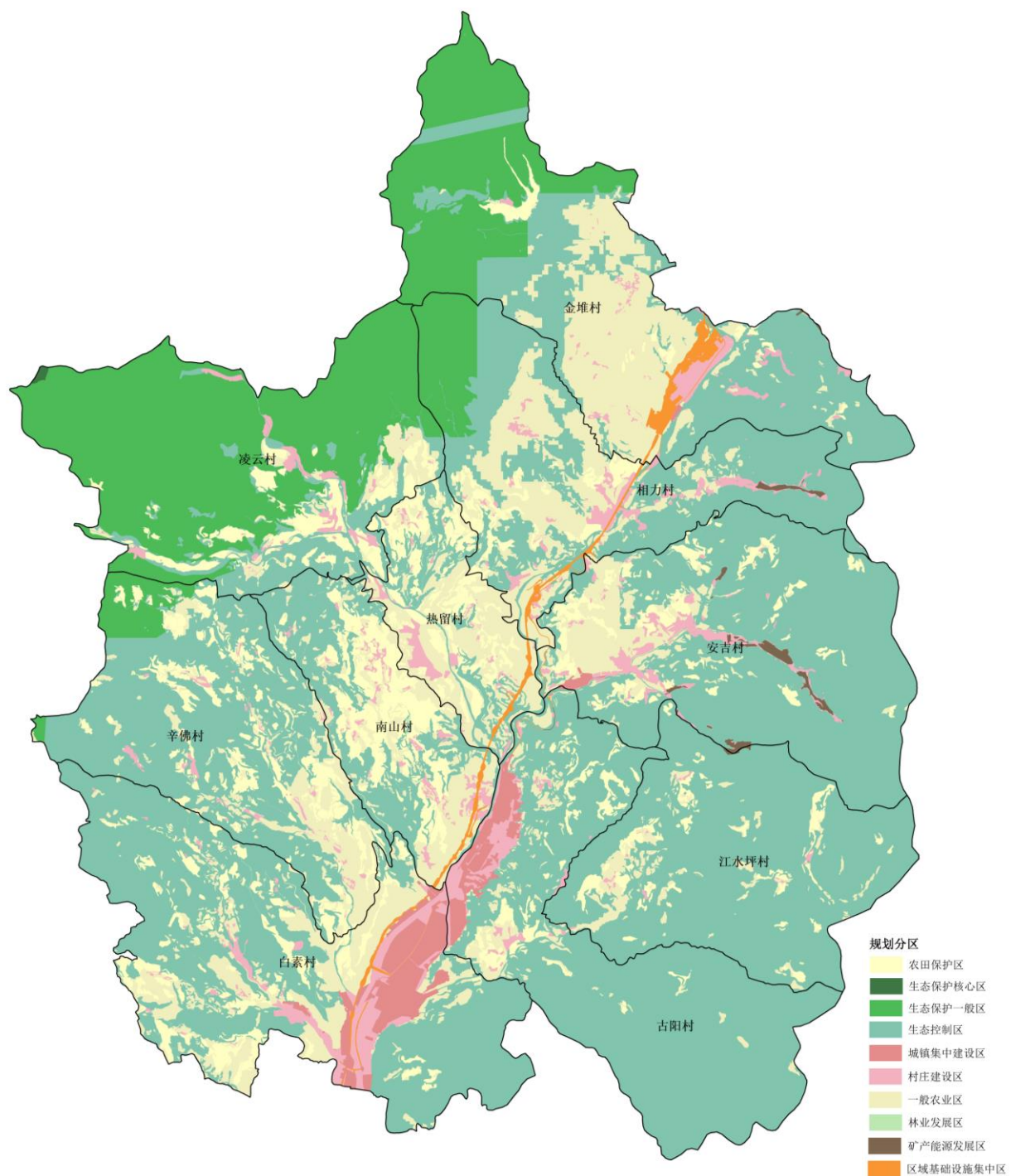
04

矿产资源保护与利用



05 国土空间规划分区

依据主体功能分区和空间治理要求，划分为农田保护区、生态保护区、生态控制区、城镇发展区、乡村发展区和其他用地区六大分区，并细分至二级分区。



06 国土综合整治与生态修复

国土综合整治

大力开展
高标准农
田建设



推进农村
建设用地
整治



适度开展
宜耕后备
土地资源
开发



推进城镇
用地综合
整治



完善农业
水利设施



推进工矿
废弃地复
垦



生态修复

森林系统
生态治理
修复



矿山地质
环境治理
修复



河流生态
治理修复



地质灾害
(隐患点)
治理



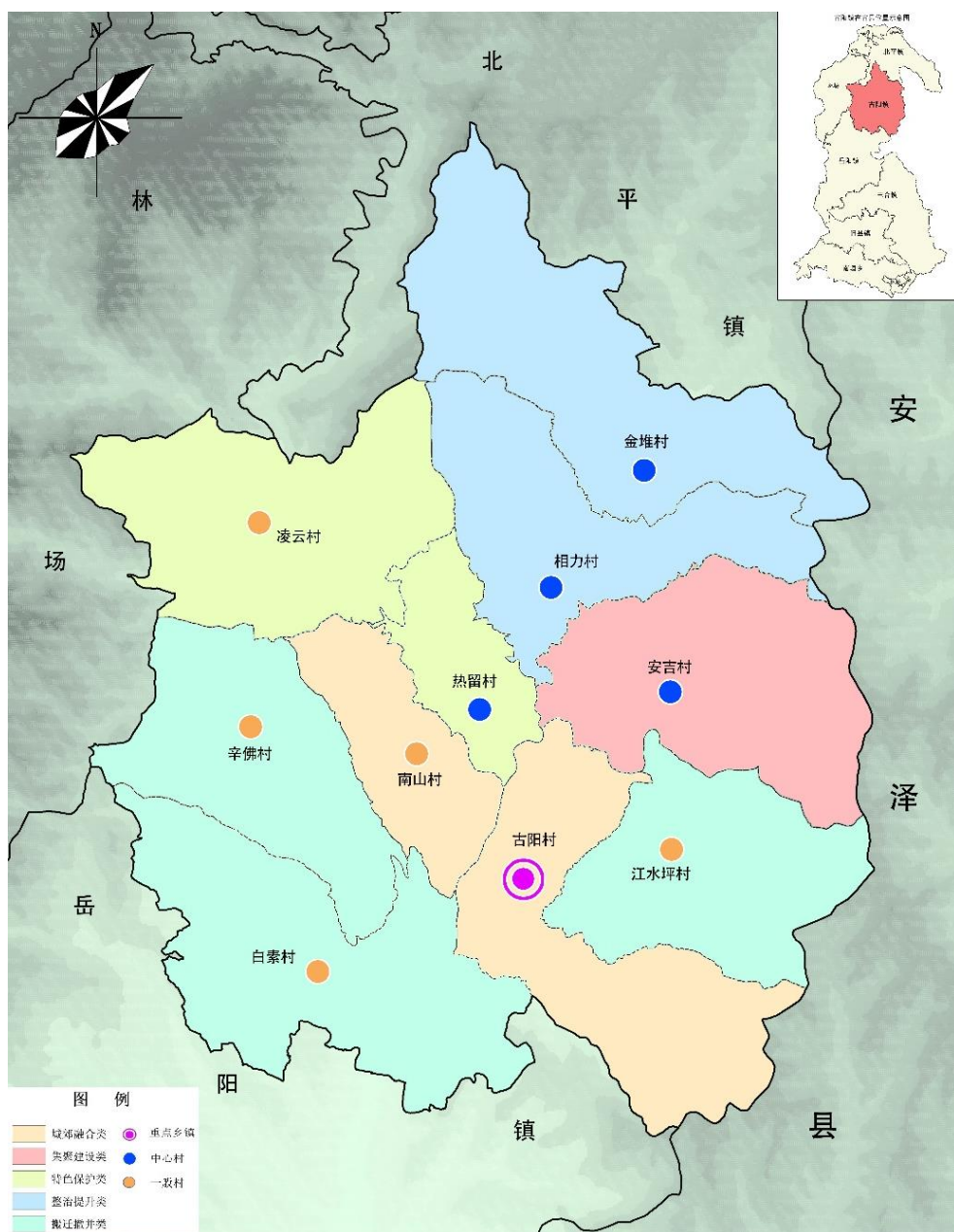
07 乡村振兴和发展

□ 镇村体系

落实上位规划，构建镇政府驻地、中心村、一般村三个等级的镇村体系，镇政府驻地为古阳村，确立4个中心村，5个一般村。

□ 村庄分类布局

规划将古阳镇村庄分为集聚提升类（包括集聚建设和整治提升）、城郊融合类、特色保护类、搬迁撤并类四类。



08 历史文化与特色风貌

历史文化资源

古阳镇文物保护单位共20个，其中国家级文保单位1个，为热留关帝庙，县级文保单位19处；未定级文物13处；历史建筑1处。

构建分类保护体系

加强文物保护利用和文化遗产保护传承，充分挖掘和保护各类历史文化资源；加强文物周边自然地貌、水系、古树名木等的保护，制定相应的保护措施，保护文物赖以生存的环境空间；加快历史建筑建立档案、挂牌保护工作。历史建筑保护范围内不得进行可能对建筑原有立面和风貌构成影响的建设活动。

加强历史文化资源活化利用

根据文物不同的类别和等级，明确相应的活化利用底线，确保各类主体依法进入文化遗产保护利用领域；加强文化遗产资源共享平台建设，借助大数据政务平台，完善文化遗产数字化开放共享平台建设，加强各类公共空间和小微空间的文物科普建设。



着眼系统化，构建国土空间设计新体系

面向全域化，重塑城乡风貌景观新格局

突出精细化，打造风貌样板共富新标志

09 产业空间布局

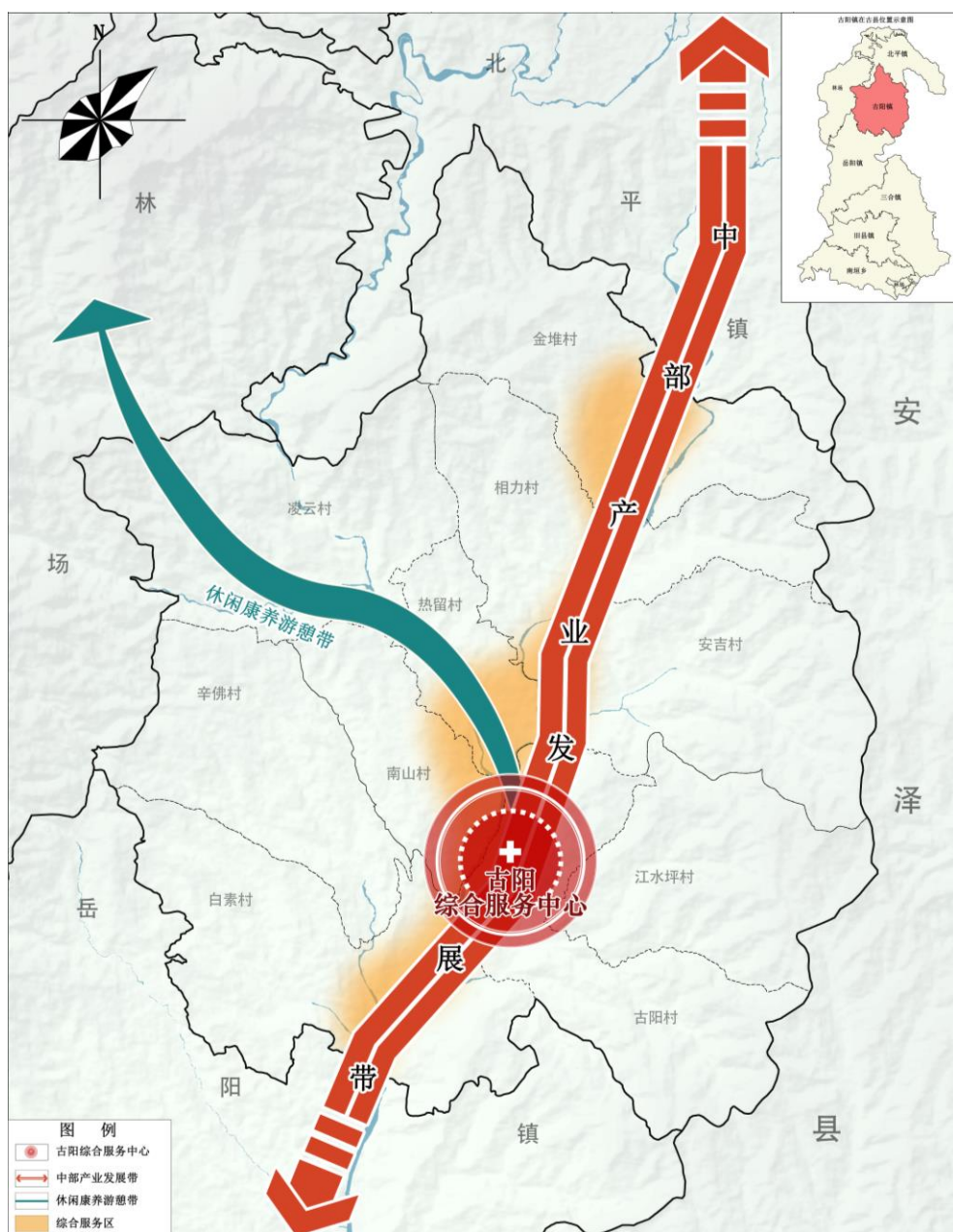
规划镇域产业空间结构为**“一轴一带、一心一区”**。

一轴：沿国道341和洪安涧河形成的产业发展轴。

一带：沿Y306乡道由古阳镇区-热留村-凌云村形成的休闲康养游憩带。

一心：在古阳镇区重点发展商贸物流业、旅游服务业、工业服务业等，形成多功能、综合型的古阳城镇经济核心。

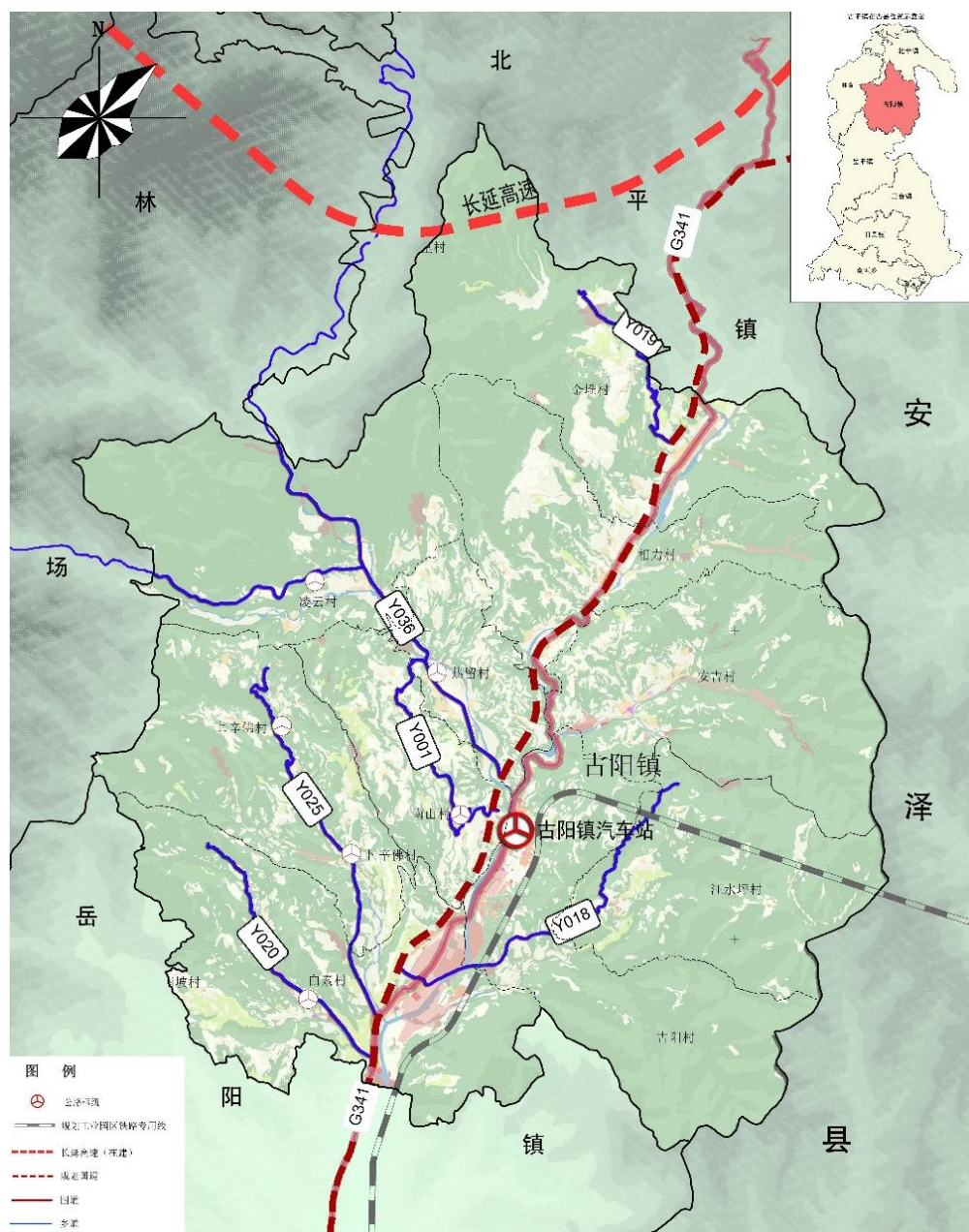
一区：沿341国道与洪安涧河的河谷地带形成的中部综合经济服务区。



10 综合支撑体系

综合交通规划

构筑与区域交通和镇域发展相适应的内外衔接、便捷高效、镇村一体的区域综合交通运输体系，加强古阳镇对外交通条件，促进和引导古阳镇快速协调发展，实现区域整体经济社会效益的提升。



10 综合支撑体系

□ 公共服务设施规划

按照“全覆盖、补短板、提品质、优布局”的总体要求，结合城乡生活圈、完善三级公共服务设施体系。

镇政府驻地：镇政府驻地公共服务中心配套文化活动室，小学，幼儿园，镇敬老院，镇卫生院等；增加配套文化活动中心，镇体育中心或中型多功能运动场地等设施。

中心村：依托中心村打造乡村生活圈，以构建乡村生活圈服务中心为主，强化公共服务设施配建，公共服务设施配套标准“6+3”。

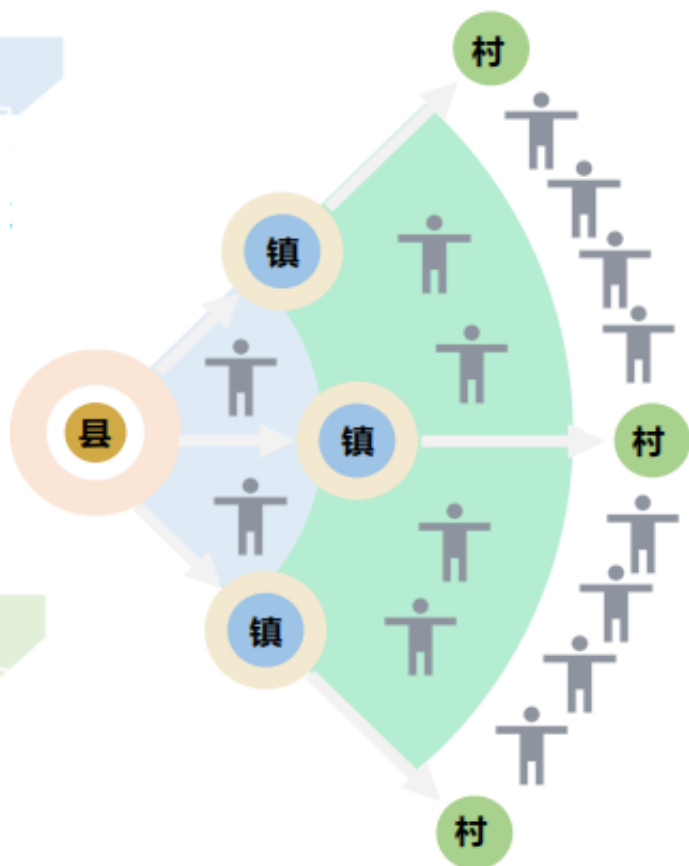
一般村：公共服务设施配套标准：“6个1”。

镇级公共服务设施

镇文化活动室，小学，幼儿园，镇敬老院，镇卫生院，公园和广场，商业服务设施

村级公共服务设施

6个基础项：村委会，村卫生室，村级日间照料中心，健身场地，文化设施，商业服务网点
3个增补项：小学，幼儿园，乡村物流配送站



10 综合支撑体系

□ 市政基础设施规划

01

供水工程规划

完善镇域供水体系，保障供水安全。落实以水定城、以水定地、以水定人、以水定产。建立完善“从源头到龙头”的农村供水工程体系和管理体系，进一步提高农村自来水普及率、水质达标率、供水保证率和工程运行管理水平。

02

污水工程规划

规划确定镇区新建区域采用雨污分流制，旧区以截流式合流制过渡，可结合旧城改造，逐步改造成分流制。污水处理设施按城乡居民点等级分步实施，最终实现城乡一体化处理，促进雨水和处理后污水综合利用。

03

供热、燃气、电力工程规划

调整能源结构，加强电力、燃气、暖气等供应保障能力。积极开展农村地区“煤改气”工程，推广燃气壁挂炉、集中供暖锅炉等天然气能采暖模式。

04

环卫工程规划

完善固体废弃物收运处置目标，全面实施生活垃圾源头分类，建立与分类收集相匹配的垃圾转运系统。

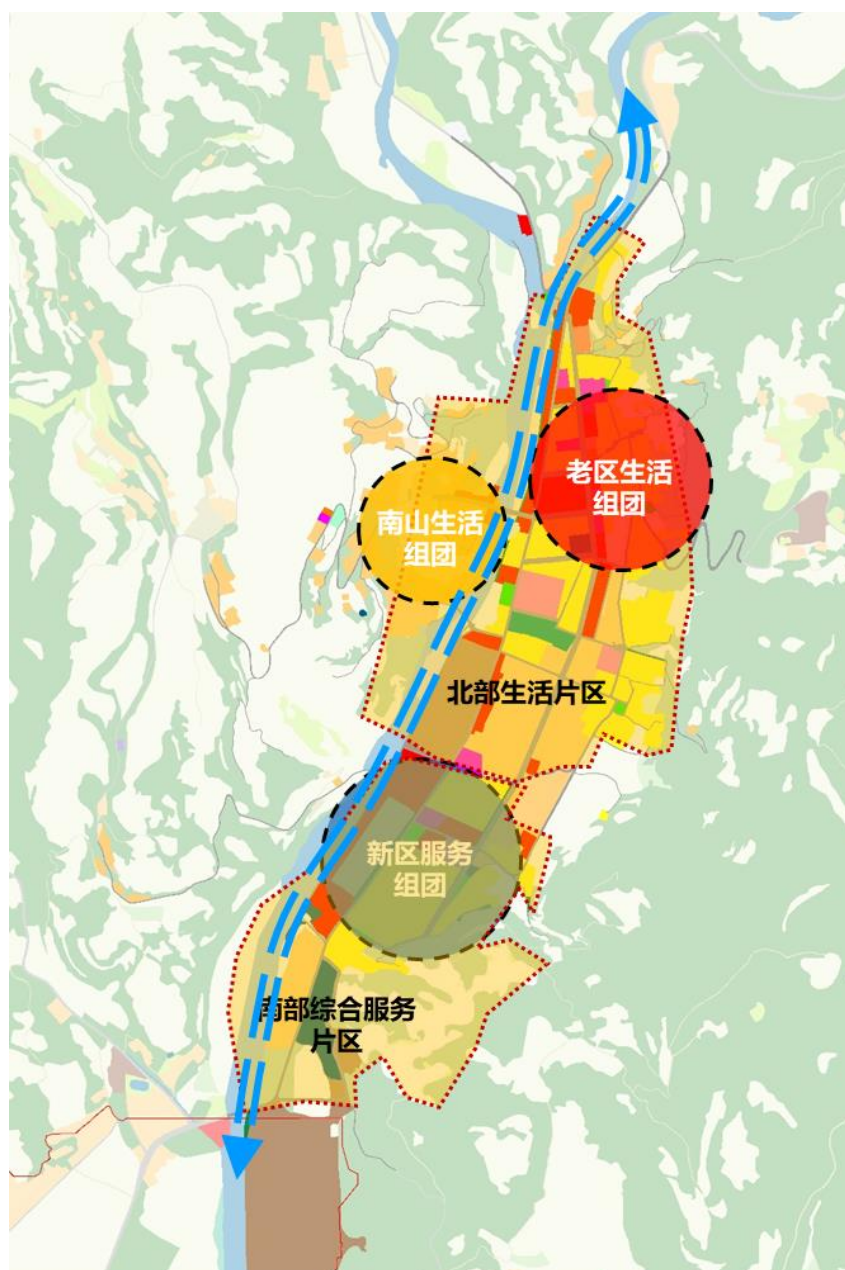
11 镇政府驻地规划

规划构建“一带、两区、三组团”的空间结构，形成开放型、组团式、片轴结合的发展模式。

一带：依托洪安涧河打造的生态景观带。

两区：规划形成北部生活区和南部综合服务区两个片。

三组团：依托河道、城镇道路分隔形成的三个功能组团，分别为南山生活组团、老区生活组团、新区服务组团。



12 规划传导与实施保障

乡镇级国土空间规划

县级国土空间规划

市级国土空间规划

对村庄规划的传导

落实上位规划确定的村庄分类布局，将规划目标、规划分区、重要控制线、要素配置、风貌管控、居民点建设规模等规划内容传导到村庄，并结合社区生活圈构建提出公共服务设施、道路交通设施、基础设施和农业产业服务设施共建共享的相关要求。

对详细规划的传导

落实上位规划划定的城镇开发边界内的详细规划编制单元及管控要求，细化和明确各单元主导功能、用地面积、建设用地面积、设施配建要求、控制线落实要求等。

规划赋能古阳发展

公示渠道

古县人民政府网站：

<http://www.guxian.gov.cn>

公众意见提交途径

电子邮箱：guxianguatju@163.com

邮寄地址：古县自然资源局相如路99号

邮编：042400

联系人：张伟

联系电话：13453780555

注：本征求意见稿所有数据和内容以最终批复为准。

部分图片来源于网络，如涉及版权问题，
请与古县自然资源局联系。