建设工程规划许可证（附件）

建字第 1410252026GG0005611 号

2026 年 9 月 15 日

建设单位（或个人）	山西古县腾达新能源有限公司				
建设项目	山西古县腾达新能源有限公司15万吨/年煤焦油深加工项目（一期）				
建设位置	山西省临汾市古县古阳镇白素村				
建筑面积	3519.98 ㎡			用地面积	52891.76 ㎡
容积率	0.58	建筑密度	34.39	绿地率	15.27
非机动车停车位		/	机动车停车位	20	

审批意见：

同意山西古县腾达新能源有限公司的15万吨/年煤焦油深加工项目建设工程规划许可，具体要求如下：

1.具体建设内容：

建筑名称	性质	建筑面积（㎡）	地上建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	层数	高度（m）
综合办公楼	工业建筑	1026.46	1026.46	0	2	8
控制室	工业建筑	205.84	205.84	0	1	6.6
变配电室	工业建筑	205.92	205.92	0	1	5.8
消防泵房	工业建筑	197.94	197.94	0	1	7.68
空压制氮机房	工业建筑	198.36	198.36	0	1	5.8
维修车间	工业建筑	87.78	87.78	0	1	6.05
门卫1	工业建筑	19.25	19.25	0	1	4
门卫2	工业建筑	7.26	7.26	0	1	4
工具间卫生间	工业建筑	23.24	23.24	0	1	4
中间槽区	工业建筑	—	—	—	—	10
工业荼管式炉区	工业建筑	—	—	—	—	32

工业萘蒸馏、洗涤装置区	工业建筑	—	—	—	2	19.2
工业萘蒸馏、洗涤塔区	工业建筑	—	—	—	—	33
蒸馏改质沥青管式炉区	工业建筑	—	—	—	—	37
焦油蒸馏、改质沥青装置区	工业建筑	—	—	—	2	19.7
焦油蒸馏、改质沥青装置塔区	工业建筑	—	—	—	—	37
脱硫区	工业建筑	—	—	—	—	35
锅炉房	工业建筑	217.64	217.64	0	1	8.4
水罐	工业建筑	—	—	—	—	10
循环水池及泵房	工业建筑	250.91	250.91	0	1	5.15
区域配电室	工业建筑	86.17	86.17	0	1	5.3
装/卸区	工业建筑	—	—	—	1	8.1
焦油预处理	工业建筑	—	—	—	3	16.3
原料产品库	工业建筑	—	—	—	—	12.5
沥青槽区	工业建筑	—	—	—	—	12.5
沥青成型	工业建筑	—	—	—	—	9.5
固体沥青库	工业建筑	568.48	568.48	0	1	8.3
危废/固废暂存间	工业建筑	109.83	109.83	0	1	5.2
初期雨水池、事故水池	工业建筑	—	—	—	—	—
导热油区	工业建筑	—	—	0	—	15
备品备件库	工业建筑	117.04	117.04	0	1	5.8
固碱库房	工业建筑	42.51	42.51	0	1	5.8
化验室	工业建筑	155.35	155.35	0	1	6.1
管廊	工业建筑	—	—	—	—	—
配碱槽区	工业建筑	—	—	—	—	—
消防水罐	工业建筑	—	—	—	—	11.5
轻油槽区	工业建筑	—	—	—	—	8.5
卸油槽	工业建筑	—	—	—	—	—

备注：根据《山西古县腾达新能源有限公司15万吨/年煤焦油深加工项目建设工程设计方案》，项目计容建筑面积30833.58㎡，详见总平面图建筑单体明细表。 1.严格按照审定的建设工程设计方案进行实施，各建筑位置详见坐标定位图。 2.严格按照审定的建设工程设计方案同步建设绿地、停车位、管网等配套设施，并同步参与规划竣工验收。 3.绿色建筑设计要求：绿色建筑比例应达到15.27%。 4.开工建设前必须取得涉及的地震、消防等相关意见。 5.本证与审定的建设工程设计方案同时使用方有效。 审批机关（印章）	
附件、附图	总平面图